



COMUNE DI CINTE TESINO
Provincia di Trento

Verbale di deliberazione n. 72
della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO ARCH. LANFRANCO FIETTA
AVENTE STUDIO TECNICO A PIEVE TESINO (TN)
ELABORAZIONE DI N. 3 VARIANTI PUNTUALI AL P.R.G. DEL
COMUNE DI CINTE TESINO PER OPERE PUBBLICHE.
CIG: ZB224B88BE

L'anno DUEMILADICIOTTO addì VENTUNO del mese di GIUGNO alle
ore 11.00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a
termini di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

Buffa Angelo - Sindaco -

Dorigato Alessandra

Mezzanotte Mirco

Assenti i Signori:

Assiste il Segretario Comunale sig. **Zampedri dott. Bruno**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la
seduta per la trattazione dell'oggetto posto all'ordine del giorno.

Deliberazione della Giunta comunale n. 72 dd. 21/06/2018

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO ARCH. LANFRANCO FIETTA AVENTE STUDIO TECNICO A PIEVE TESINO (TN) ELABORAZIONE DI N. 3 VARIANTI PUNTUALI AL P.R.G. DEL COMUNE DI CINTE TESINO PER OPERE PUBBLICHE.
CIG: ZB224B88BE

LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che l'Amministrazione comunale intende realizzare alcune opere pubbliche in aree, di proprietà comunale, ma che attualmente non presentano destinazione urbanistica che ne consenta la realizzazione. Si tratta in particolare di:

- realizzare, in Loc. Monte Mezza, un bar-ristorante a servizio della località su area che risulta attualmente con destinazione alberghiera e che consente la realizzazione di soli manufatti di cui alla L.P. 7/2002;
- realizzare l'autorimessa a servizio della nuova caserma del Corpo Volontario dei Vigili del Fuoco che verrà ubicata nell'attuale magazzino comunale - p.ed. 542 - in via Cav. Ceccato, su area che risulta attualmente con destinazione a Verde Pubblico;
- realizzare, in Loc. Cima, una struttura polifunzionale atta ad ospitare concerti, feste, convegni, ecc. su un'area che risulta attualmente con destinazione sportiva;

Ritenuto quindi di procedere alla stesura ed approvazione di n. 3 varianti puntuali al P.R.G. per opere pubbliche ai sensi dell'art. 39, comma 2, della L.P. n° 15/2015 e s.m. e quindi di incaricare un tecnico abilitato della elaborazione della documentazione necessaria.

Considerato che l'arch. Lanfranco Fietta con studio tecnico a Pieve Tesino (TN) è già stato incaricato con precedente provvedimento della elaborazione di una variante generale al P.R.G., tuttora in corso di realizzazione, per cui si ritiene di incaricare quest'ultimo anche della predisposizione delle varianti puntuali di cui trattasi, in quanto già in possesso di cartografie e documentazione tecnica specifica.

Visto e richiamato il preventivo di parcella dd. 14.05.2018 trasmesso dall'arch. Lanfranco Fietta, acquisito al prot. com. n. 1446 di pari data, il quale per svolgere il lavoro prevede una spesa complessiva di € 2.300,00, oltre a CNPAIA al 4% ed IVA nella misura di legge, attualmente al 22 % e quindi totali Euro 2.918,24.

Ritenuto congruo e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione il preventivo di parcella pervenuto, si ritiene di procedere all'affidamento dell'incarico ai sensi dell'art. 21 della L.P. 23/90 e ss.mm.

Considerato che trattandosi di prestazioni di servizi risulta necessario assegnare all'incarico anzidetto un codice CIG che nella fattispecie è il seguente: ZB224B88BE.

Vista la L.P. n° 23/90 e ss.mm. in materia di contratti, ed il relativo regolamento di attuazione.

Visto il Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Acquisito il parere favorevole del Segretario comunale in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa e quello del Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile; Verificata la disponibilità della spesa necessaria al cap. 3117 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018 – 2020, competenza 2018.

Visto lo Statuto Comunale.

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale n. 36 di data 21/12/2000 come modificato da ultimo con deliberazione consiliare n. 2 dell'11/02/2002, esecutive a sensi di legge.

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 20 dd. 07.03.2017, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato l'atto di indirizzo per la gestione del bilancio per l'anno 2017.

Con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi,

DELIBERA

1. Di incaricare, per le motivazioni di cui in premessa, l'arch. Lanfranco Fietta con studio tecnico a Pieve Tesino (TN) dello studio ed elaborazione di n. 3 varianti puntuali al Piano Regolatore Generale del Comune di Cinte Tesino per la modifica dell'attuale destinazione urbanistica come di seguito elencato:
 - in loc. Monte Mezza cambio d'uso da area alberghiera ad area a strutture civili con specifico riferimento normativo atto a consentire la realizzazione di un bar-ristorante;
 - in Loc Cima cambio d'uso da area sportiva ad area a strutture civili con specifico riferimento normativo atto a consentire la realizzazione di una struttura polivalente;
 - in via Cav. Ceccato cambio d'uso dell'area adiacente l'attuale magazzino comunale – p.ed. 542 – da area a Verde pubblico ad area per strutture civili;per un compenso di € 2.300,00, oltre a CNPAIA al 4% ed IVA nella misura di legge, attualmente al 22% e quindi totali Euro 2.918,24, come da preventivo di parcella dd. 14.05.2018 trasmesso dall'arch. Lanfranco Fietta, acquisito al prot. com. n. 1446 di pari data.
2. Di stabilire che gli obblighi, i tempi e le modalità di consegna della documentazione vengono determinati in giorni 5 dalla data della comunicazione dell'incarico.
3. Di dare atto che l'onorario richiesto si intende comprensivo delle spese, vacanze, dei sopralluoghi, delle imposte, delle copie cartografiche e tecniche necessarie fino alla definitiva approvazione della variante.
4. Di impegnare la spesa derivante dall'assunzione del presente provvedimento e pari ad € 2.918,24 al cap. 3117 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018 – 2020, competenza 2018.
5. Di dare atto che l'affidamento dell'incarico avverrà mediante scambio di corrispondenza nella forma commerciale, comunicando all'arch. Fietta il codice CIG ZB224B88BE, che dovrà essere riportato sulla fattura che verrà intestata al comune di Cinte Tesino ad avvenuta esecuzione dell'intervento.
6. Di dichiarare, il presente provvedimento esecutivo a pubblicazione avvenuta ai sensi dell'art. 79 del D.P. Reg. 1 febbraio 2005, n. 3/L.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Buffa Angelo

IL SEGRETARIO

Zampedri dott. Bruno

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo comunale dal **28/08/2018** al **07/09/2018** senza opposizioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Zampedri dott. Bruno

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo comunale nelle forme di legge e:

- ☐ divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 79 comma 3° del T.U.LL.RR.O.CC. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, nr. 3/L;
- ☐ dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 79 comma 4° del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005, n. 3/L.

Cinte Tesino, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Zampedri dott. Bruno

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- 1.** Opposizione, da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 79 comma 5° del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01/02/2005 nr. 3/L.
- 2.** Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24 gennaio 1971, n. 1199.
- 3.** Ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni, ai sensi della legge 06 dicembre 1971, n. 1304.