



COMUNE DI CINTE TESINO
Provincia di Trento

Verbale di deliberazione n. 91
della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA
DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA
AD USO BAR – RISTORANTE IN LOCALITÀ MONTE MEZZA
SULLA P.F. 3853 IN C.C. CINTE TESINO I^.
CODICE CIG Z1424C36D7

L'anno DUEMILADICIOTTO addì TRENTUNO del mese di LUGLIO alle
ore 11.30 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a
termini di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

Buffa Angelo - Sindaco -
Dorigato Alessandra

Assenti i Signori:

Mezzanotte Mirco

Assiste il Segretario Comunale sig. **Zampedri dott. Bruno**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la
seduta per la trattazione dell'oggetto posto all'ordine del giorno.

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA AD USO BAR – RISTORANTE IN LOCALITÀ MONTE MEZZA SULLA P.F. 3853 IN C.C. CINTESINO I^.
CODICE CIG Z1424C36D7

Il Sindaco relaziona:

- la località Monte Mezza, torreggiante sull'abitato di Cinte Tesino, è meta ideale per chi ama passeggiare e fare del sano trekking in montagna.
- La località è raggiungibile partendo dal centro abitato di Cinte Tesino, con automezzi oppure, per chi ama le passeggiate in mezzo alla natura, distreggiandosi nel reticolo di stradine, è possibile salire fino agli incantevoli Prati di Monte Mezza. In quota è possibile seguire un sentiero forestale che porta al Col delle Bagole. Avvicinandosi alla cima del Monte, la vegetazione si dirada e permette al visitatore di godere di una vista mozzafiato sulla Valsugana, sulla catena Cima 12, su Cima d'Asta, su Gruppo di Rava e sulla Catena del Lagorai.
- La località Monte Mezza è stata anche versante di guerra di trincea: non è infatti difficile abbattersi in trincee o gallerie.
- Sino ad una ventina di anni fa esisteva nella località un bar ristorante denominato "Rifugio Monte Mezza", gestito a conduzione familiare, che offriva oltre che il tipico servizio di bar anche la possibilità di degustare degli ottimi pasti a base di prodotti tipici. Tale struttura è stata chiusa a seguito del mancato rinnovo della locazione da parte degli eredi del proprietario e della successiva vendita dell'immobile; l'immobile è stato trasformato ora in abitazione civile.
- Da più parti è emersa la richiesta al Comune di provvedere alla realizzazione di una nuova struttura che possa accogliere i turisti e/o i residenti che frequentano la località ed hanno esigenza di trovare un ambiente dove poter trovare ristoro e consumare un pranzo di tipici prodotti montani.
- L'Amministrazione comunale ha nei propri indirizzi di governo l'obiettivo di incrementare il turismo e le varie strutture atte a favorirne la diffusione; necessita pertanto provvedere alla redazione di un progetto esecutivo dell'opera, per la successiva realizzazione della medesima.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita e condivisa la relazione del Sindaco.

Considerato che la nuova struttura che si intende realizzare ed adibire ad uso bar ristorante sarà edificata sulla p.f. 3853 in c.c. Cinte Tesino I^, di proprietà comunale e sarà data in gestione mediante gara, a privati.

Esaminato il preventivo di parcella dd. 13.07.2018, pervenuto in data 27 luglio 2018, sub n. 2029 di prot., dello Studio Tecnico geom. Busana Monica con sede legale in Castello Tesino, piazza Marconi, n. 2, partita IVA 02412430221 che per la redazione della progettazione esecutiva di una nuova struttura da adibire a bar – ristorante chiede la somma di € 10.656,36 oltre a contributo obbligatorio al 4%. Tale prestazione è esente dall'IVA in quanto effettuata a sensi dell'art. 1, commi da 54 ad 89 della Legge 190/2014 e s.m.

Visto l'art. 20 della L.P. n. 26 del 10 settembre 1993 e s.m.

Visto l'art. 24 del D.P.P. n. 9-84/Leg. del 11 maggio 2012 e s.m., "Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26, concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti".

Vista la L.P. 2/2016 e s.m.

Rilevato che la dotazione organica del Comune è carente di competenze specifiche per lo svolgimento dell'incarico oggetto di questo atto.

Rilevato inoltre che il curriculum del geom. Busana Monica dimostra le capacità e le competenze richieste.

Considerata l'urgenza di procedere alla progettazione esecutiva.

Verificata la disponibilità di fondi al cap. 3117 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018 – 2020, competenza 2018.

Atteso altresì che all'incarico in argomento è stato assegnato da parte dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture il codice CIG Z1424C36D7.

Visti:

- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale n. 36 di data 21/12/2000 come modificato con deliberazione consiliare n° 5 del 1° giugno 2011, esecutive a sensi di legge.
- lo Statuto comunale vigente.
- la Legge Regionale 3 maggio 2018, n° 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige".

Acquisiti i pareri favorevoli preventivamente espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 185 della suddetta Legge Regionale n. 2/2018, espressi come di seguito:

Parere di regolarità tecnica

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, parere favorevole di regolarità tecnico - amministrativa, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa". Il segretario comunale (f.to dott. Bruno Zampedri)

Parere di regolarità contabile e copertura finanziaria

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria. Il Responsabile del Servizio finanziario (f.to rag. Nadia Cesca)

Con voti favorevoli unanimi, dei presenti e votanti, espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di affidare, per le motivazioni di cui in premessa, allo Studio tecnico geom. Busana Monica, con sede legale in Castello Tesino, piazza Marconi, n. 2, partita IVA 02412430221, nella figura del geom. Busana Monica, l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva dei lavori di realizzazione di una nuova struttura ad uso bar – ristorante in loc. Monte Mezza, sulla p.f. 3853 in c.c. Cinte Tesino per l'importo complessivo di cui al preventivo di parcella dd. 13.07.2018, pervenuto in data 27 luglio 2018, sub n. 2029 di prot., pari a euro 10.656,36 oltre ad oneri previdenziali 4% e quindi per un totale di euro 11.082,61, dando atto che tale prestazione è esente dall'IVA in quanto effettuata a sensi dell'art. 1, commi da 54 ad 89 della Legge 190/2014 e s.m.
2. di imputare la spesa di euro 11.082,61 derivante dall'assunzione presente provvedimento, al capitolo 3117 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018 – 2020, competenza 2018.
3. di stabilire che il perfezionamento del contratto abbia luogo anche alle ulteriori seguenti condizioni:
 - il professionista risponde personalmente dell'esecuzione dell'incarico oggetto della presente deliberazione e potrà farsi coadiuvare da collaboratori di sua fiducia che dovranno essere previamente indicati all'Amministrazione comunale.
 - il professionista è responsabile in ogni caso dell'operato del personale, qualunque ne sia la mansione, da lui assunto per lo svolgimento dell'incarico, sia verso l'Amministrazione committente sia verso terzi
 - il professionista si impegna ad eseguire la prestazione entro il 15 ottobre 2018.
 - Il professionista si obbliga ad introdurre nel progetto, fino alla sua approvazione finale, tutte le modifiche ed integrazioni che a giudizio dell'Amministrazione siano ritenute opportune.
 - i documenti e gli elaborati prodotti dovranno essere presentati al Comune di Cinte Tesino in nr. 03 (tre) esemplari cartacei, più una copia completa su supporto magnetico con file eseguibili e PDF (i documenti e gli elaborati prodotti su supporto magnetico devono essere perfettamente compatibili con i seguenti software: AUTOCAD versione 2013);
 - qualora il professionista non rispetti il termine previsto per l'esecuzione della prestazione, sarà applicata nei confronti del medesimo una penale pari ad euro 15,00 per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso;
 - per motivi validi e giustificati il Responsabile del Servizio tecnico può concedere proroghe, previa richiesta motivata presentata dal professionista;
 - il compenso di euro 11.082,61, oneri previdenziali compresi, è corrisposto in un'unica soluzione dall'Amministrazione comunale al Professionista, dietro presentazione di fattura ad espletamento delle prestazioni previste nella presente deliberazione, e dopo che siano state effettuate le opportune verifiche da parte del Responsabile del Servizio tecnico.
 - il termine per la liquidazione è pari a 60 giorni dalla data di presentazione della fattura; tutte le controversie che insorgessero relativamente alla interpretazione ed esecuzione del presente incarico sono possibilmente definite in via bonaria tra l'Amministrazione comunale ed il professionista;
 - il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge dd. 13 agosto 2010, nr. 136 e s.m. A tal fine il contraente si obbliga a comunicare alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al comma 1 dell'articolo 3 della citata legge n. 136/2010 nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Il contratto è comunque risolto, ai sensi del comma 8 dell'art. 3 citato, in tutti i casi in cui i pagamenti derivanti dall'appalto siano eseguiti senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A. Il contraente si obbliga ad inserire negli eventuali contratti stipulati con i subappaltatori ed i subcontraenti una specifica clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010, pena la nullità assoluta dei contratti medesimi.
 - gli elaborati devono essere adeguati al contenuto dei capitolati prestazionali di cui all'allegato H del D.P. P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg.
4. di dare atto che all'incarico in argomento è stato assegnato da parte dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture il codice CIG Z1424C36D7.
5. di dichiarare, il presente provvedimento esecutivo a pubblicazione avvenuta a' sensi del comma 3, dell'art. 183 della Legge Regionale n. 2 del 3 maggio 2018.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Buffa Angelo

IL SEGRETARIO

Zampedri dott. Bruno

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo comunale dal **31/08/2018** al **10/09/2018** senza opposizioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Zampedri dott. Bruno

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo comunale nelle forme di legge e:

- ☐ divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 79 comma 3° del T.U.LL.RR.O.CC. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, nr. 3/L;
- ☐ dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 79 comma 4° del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005, n. 3/L.

Cinte Tesino, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Zampedri dott. Bruno

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

1. Opposizione, da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 79 comma 5° del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01/02/2005 nr. 3/L.
2. Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24 gennaio 1971, n. 1199.
3. Ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni, ai sensi della legge 06 dicembre 1971, n. 1304.