



COMUNE DI CINTE TESINO
Provincia di Trento

Verbale di deliberazione n. 92
della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALI D'ASSEGNO DI LOTTI DI LEGNAME IN PIEDI E VENDITA DEI MEDESIMI MEDIANTE CONFRONTO CONCORRENZIALE DA ESPERIRSI AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA L.P. 23/1990.

L'anno DUEMILADICIASSETTE addì VENTUNO del mese di SETTEMBRE alle ore 11.00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

Buffa Angelo - Sindaco -

Mezzanotte Mirco

Assenti i Signori:

Dorigato Alessandra - giustificata -

Assiste il Segretario Comunale dott. **Zampedri Bruno**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto posto all'ordine del giorno.

Deliberazione della Giunta comunale n. 92 dd. 21/09/2017

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALI D'ASSEGNO DI LOTTI DI LEGNAME IN PIEDI E VENDITA DEI MEDESIMI MEDIANTE CONFRONTO CONCORRENZIALE DA ESPERIRSI AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA L.P. 23/1990.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i verbali di Assegno di prodotti forestali dell'Ufficio Distrettuale Forestale di Primiero:

- n. 1 del 05/04/2017, relativo al lotto di legname "Polvari sez. 1 - 2" di mc. 350 netti presunti, con il quale, tra l'altro, si determina in € 54,00 il metro cubo il prezzo di macchiatico del legname stesso ed in € 1.890,00 la somma da versare sul Fondo Forestale Provinciale, ai sensi dell'art. 27, lett. a, della L.P. 23.11.1978, n. 48.
- n. 2 del 18/05/2017, relativo al lotto di legname "Pian del Tofolat sezz. 4 -5" di mc. 600 netti presunti, con il quale, tra l'altro, si determina in € 45,00 il metro cubo il prezzo di macchiatico del legname stesso ed in € 2.700,00 la somma da versare sul Fondo Forestale Provinciale, ai sensi dell'art. 27, lett. a, della L.P. 23.11.1978, n. 48.
- n. 3 del 08/08/2017, relativo al lotto di legname "Spiadon sezz. 22 - 23" di mc. 330 netti presunti, con il quale, tra l'altro, si determina in € 53,00 il metro cubo il prezzo di macchiatico del legname stesso ed in € 1.749,00 la somma da versare sul Fondo Forestale Provinciale, ai sensi dell'art. 27, lett. a, della L.P. 23.11.1978, n. 48.
- n. 4 del 08/08/2017, relativo al lotto di legname "Costa Vallorsella sezz. 43 - 44" di mc. 350 netti presunti, con il quale, tra l'altro, si determina in € 58,00 il metro cubo il prezzo di macchiatico del legname stesso ed in € 2.030,00 la somma da versare sul Fondo Forestale Provinciale, ai sensi dell'art. 27, lett. a, della L.P. 23.11.1978, n. 48.

Ritenuto opportuno, tenuto conto delle caratteristiche dei vari lotti, provvedere ad un tentativo di vendita del legname in piedi in considerazione anche dell'incerto andamento del mercato.

Considerato potersi procedere mediante trattativa privata ai sensi dell'art. 21, comma 2, lett. h, e comma 4 della L.P. 19 luglio 1990, n. 23, non essendo necessaria l'acquisizione di un numero minimo di offerte ai sensi del comma 5 del medesimo articolo di legge.

Rilevata l'opportunità dell'effettivo ricorso alla trattativa privata in quanto tale metodo di scelta del contraente consente, nei casi ammessi, maggiore celerità e snellezza procedurale.

Rilevata altresì l'opportunità di procedere alla stipulazione del contratto mediante atto pubblico a rogito del Segretario comunale onde tutelare maggiormente il Comune nella procedura di vendita.

Visti:

- il Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.
- lo Statuto comunale.
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale n. 36 di data 21/12/2000 come modificato da ultimo con deliberazione consiliare n. 2 dell'11/02/2002, esecutive a sensi di legge.

Visti i pareri favorevoli preventivamente espressi sulla proposta di deliberazione:

- da parte del Responsabile del Servizio Finanziario sotto il profilo della regolarità contabile e della copertura finanziaria.
- da parte del Segretario comunale sotto il profilo della regolarità tecnico amministrativa.

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di approvare i relativi verbali d'assegno e di vendere a trattativa privata sulla base delle risultanze del confronto concorrenziale che sarà esperito ai sensi dell'art. 21 della L.P. 23/1990 i seguenti lotti di legname, meglio descritti in premessa:

- “Polvari sez. 1 - 2” di mc. 350 netti presunti, dando atto che il prezzo minimo da indicare nell’invito al confronto concorrenziale sarà pari a euro € 54,00 il metro cubo
- “Pian del Tofolat sez. 4 -5” di mc. 600 netti presunti, dando atto che il prezzo minimo da indicare nell’invito al confronto concorrenziale sarà pari a euro € 45,00 il metro cubo.
- “Spiadon sez. 22 - 23” di mc. 330 netti presunti, dando atto che il prezzo minimo da indicare nell’invito al confronto concorrenziale sarà pari a euro 53,00 il metro cubo.
- “Costa Vallorsella sez. 43 - 44” di mc. 350 netti presunti, dando atto che il prezzo minimo da indicare nell’invito al confronto concorrenziale sarà pari a euro 58,00.

2. di stabilire, per quanto non previsto dal Capitolato d'Oneri Generali e Verbale di Assegno, le seguenti principali condizioni di vendita:

- tutte le spese contrattuali, nonché quelle per la martellata, la consegna, la misurazione ed il collaudo sono poste a carico della ditta acquirente.
- il pagamento dovrà essere effettuato come segue:
 - 25% all’aggiudicazione e comunque alla firma del contratto
 - il saldo entro 20 giorni dalla misurazione e comunque prima dell’asportazione del legname dal bosco. Sarà consentita l’asportazione anche parziale del legname, solo in presenza del custode di zona, fino al raggiungimento del valore pari all’acconto versato con la firma del contratto. L’ulteriore asporto di legname potrà essere effettuato solo dopo pagamento del saldo o su presentazione di fidejussione bancaria di pari importo.
- l'entità dei depositi da costituire è così stabilita:

Denominazione lotto	Deposito spese contrattuali	Deposito cauzionale
POLVARI SEZZ. 1 – 2	€ 700,00	€ 1.000,00
PIAN DEL TOFOLAT SEZZ. 4 – 5	€ 900,00	€ 1.350,00
SPIADON SEZZ. 22 – 23	€ 600,00	€ 900,00
COSTA VALLORSELLA SEZZ. 43 – 44	€ 650,00	€ 1.000,00

d) la misurazione sarà effettuata con tarizzo a calcolo applicando la tabella allegata al già citato Capitolato d'Oneri Generali; resta esclusa l'applicazione di tarizzi fissi; qualora per qualsiasi motivo non venga redatto il prescritto verbale di misurazione di cui all'art. 22 di detto Capitolato, l'Amministrazione comunale comunicherà i risultati della misurazione alla ditta acquirente con lettera raccomandata A.R.; il mancato ricevimento da parte del Comune di contestazioni scritte entro il termine di 10 giorni dal ricevimento della suddetta raccomandata equivarrà ad ogni effetto alla sottoscrizione del verbale di misurazione.

- di declinare qualsiasi responsabilità per danni che potrebbero derivare da eventuali corpi metallici o altro materiale trovato all’interno del legname oggetto di compravendita.
- di stabilire che le condizioni di vendita indicate nella presente deliberazione devono intendersi ad ogni effetto sostitutive del Capitolato d'Oneri Particolari e che pertanto i rinvii a tale documento contenuti nel Capitolato d'Oneri Generali devono intendersi come effettuati alla presente deliberazione.
- di versare sul Fondo Forestale Provinciale la somma di € 8.369,00 ai sensi dell'art. 27, lett. a, della L.P. 23.11.1978, n. 48 per M.B. dei lotti anzidetti, imputandone la spesa al piano dei conti finanziario 1.4.1.2.1, cap. 481 (ex codice Bilancio 1.01.0505) del bilancio del corrente esercizio finanziario.
- di dichiarare il presente provvedimento esecutivo a pubblicazione avvenuta ai sensi dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. succitato.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Buffa Angelo

IL SEGRETARIO

Zampedri dott. Bruno

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo comunale dal **26/09/2017** al **06/10/2017** senza opposizioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Zampedri dott. Bruno

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo comunale nelle forme di legge e:

- ☐ divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 79 comma 3° del T.U.LL.RR.O.CC. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, nr. 3/L
- ☐ dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 79 comma 4° del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005, n. 3/L.

Cinte Tesino, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Zampedri dott. Bruno

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

1. Opposizione, da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 79 comma 5° del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01/02/2005 nr. 3/L.
2. Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24 gennaio 1971, n. 1199.
3. Ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni, ai sensi della legge 06 dicembre 1971, n. 1304.