



COMUNE DI CINTE TESINO
Provincia di Trento

Verbale di deliberazione n. 42
della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI TAGLIO E VENDITA LOTTO DI LEGNAME IN PIEDI “RIPRISTINO PASCOLO MALGHE TONAREZZA” MEDIANTE TRATTATIVA PRIVATA SULLA BASE DELLE RISULTANZE DEL CONFRONTO CONCORRENZIALE ESPERITO AI SENSI DELL’ART. 21 DELLA L.P. 23/1990.

L’anno DUEMILAQUINDICI addì SETTE del mese di MAGGIO alle ore 18.00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

Buffa Celestino - Sindaco -

Busana Pietro

Pace Mauro

Tessaro Annalisa

Assenti i Signori:

Mezzanotte Mirco

Assiste il Segretario Comunale sig. **Bonella Giampaolo**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto posto all’ordine del giorno.

Deliberazione della Giunta comunale n. 42 dd. 07/05/2015

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI TAGLIO E VENDITA LOTTO DI LEGNAME IN PIEDI "RIPRISTINO PASCOLO MALGHE TONAREZZA" MEDIANTE TRATTATIVA PRIVATA SULLA BASE DELLE RISULTANZE DEL CONFRONTO CONCORRENZIALE ESPERITO AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA L.P. 23/1990.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Progetto di Taglio di prodotti forestali dell'Ufficio Distrettuale Forestale di Primiero n. 6/2014 del 01/12/2014, relativo al lotto di legname "Ripristino pascolo Malghe Tonarezza di sotto e Tonarezza di sopra" sezz. N. 31,32,35 e 37 di mc. 1900 netti presunti, con il quale, tra l'altro, si determina in € 53,00 il metro cubo il prezzo di macchiatico del legname stesso ed in € 20.140,00 la somma da versare sul Fondo Forestale Provinciale, ai sensi dell'art. 12, lett. a, del Regolamento 3.11.2008, n. 51 e risulta pari al 20% del valore stimato del lotto.

Rilevato trattarsi di legname costituente frutto dei boschi di proprietà comunale da destinare alla vendita per ricavarne le entrate da proventi dei beni comunali previste in bilancio.

Ritenuto opportuno, tenuto conto delle caratteristiche dei vari lotti, provvedere ad un tentativo di vendita del legname in piedi in considerazione anche dell'incerto andamento del mercato.

Considerato potersi procedere mediante trattativa privata ai sensi dell'art. 21, comma 2, lett. h, e comma 4 della L.P. 19 luglio 1990, n. 23, non essendo necessaria l'acquisizione di un numero minimo di offerte ai sensi del comma 5 del medesimo articolo di legge.

Rilevata l'opportunità dell'effettivo ricorso alla trattativa privata in quanto tale metodo di scelta del contraente consente, nei casi ammessi, maggiore celerità e snellezza procedurale.

Rilevata altresì l'opportunità di procedere alla stipulazione del contratto mediante atto pubblico a rogito del Segretario comunale onde tutelare maggiormente il Comune nella procedura di vendita.

Visti:

- il Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.
- lo Statuto comunale.
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale n. 36 di data 21/12/2000 come modificato da ultimo con deliberazione consiliare n. 2 dell'11/02/2002, esecutive a sensi di legge.

•

Visti i pareri favorevoli preventivamente espressi sulla proposta di deliberazione:

- da parte del Responsabile del Servizio Finanziario sotto il profilo della regolarità contabile e della copertura finanziaria.
- da parte del Segretario comunale sotto il profilo della regolarità tecnico amministrativa.

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di approvare il Progetto di Taglio di prodotti forestali n. 6/2014 del 01/12/2014, dell'Ufficio Distrettuale Forestale di Primiero, relativo al lotto di legname "Ripristino pascolo Malghe Tonarezza di sotto e Tonarezza di sopra" sezz. n.- 31, 32, 35 e 37 di mc. 1900 netti presunti;
2. di procedere alla vendita dello stesso in piedi mediante trattativa privata ai sensi dell'art. 21, comma 2, lett. h, e comma 4 della L.P. 19 luglio 1990, n. 23, e comunque previo sondaggio informale, nel quale porre il prezzo base di € 53,00 il metro;
3. di prevedere la possibilità di affidamento dell'incarico dell'esecuzione dei lavori di ripristino dei pascoli mediante bonifica del terreno, estirpazione o fresatura delle ceppaie e livellamento e semina del suolo, all'Ufficio Distrettuale delle Foreste di Fiera di Primiero competente per territorio;
4. di stabilire, per quanto non previsto dal Capitolato d'Oneri Generali e Verbale di Assegno, le seguenti principali condizioni di vendita:
 - a) tutte le spese contrattuali, nonché quelle per la martellata, la consegna, la misurazione ed il collaudo sono poste a carico della ditta acquirente.
 - b) il pagamento dovrà essere effettuato come segue:
 - 25% all'aggiudicazione e comunque alla firma del contratto
 - il saldo entro 20 giorni dalla misurazione e comunque prima dell'asportazione del legname dal bosco. Sarà consentita l'asportazione anche parziale del legname, solo in presenza del custode di zona, fino al raggiungimento del valore pari all'acconto versato con la firma del contratto. L'ulteriore asporto di legname potrà essere effettuato solo dopo pagamento del saldo o su presentazione di fidejussione bancaria di pari importo.
 - c) l'entità dei depositi da costituire è così stabilita:
Deposito spese contrattuali € 1.300,00;
Cauzione € 2.500,00
5. la misurazione sarà effettuata con tarizzo a calcolo applicando la tabella allegata al già citato Capitolato d'Oneri Generali; resta esclusa l'applicazione di tarizzi fissi; qualora per qualsiasi motivo non venga redatto il prescritto verbale di misurazione di cui all'art. 22 di detto Capitolato, l'Amministrazione comunale comunicherà i risultati della misurazione alla ditta acquirente con lettera raccomandata A.R.; il mancato ricevimento da parte del Comune di contestazioni scritte entro il termine di 10 giorni dal ricevimento della suddetta raccomandata equivarrà ad ogni effetto alla sottoscrizione del verbale di misurazione.
6. di declinare qualsiasi responsabilità per danni che potrebbero derivare da eventuali corpi metallici o altro materiale trovato all'interno del legname oggetto di compravendita.
7. di stabilire che le condizioni di vendita indicate nella presente deliberazione devono intendersi ad ogni effetto sostitutive del Capitolato d'Oneri Particolari e che pertanto i rinvii a tale documento contenuti nel Capitolato d'Oneri Generali devono intendersi come effettuati alla presente deliberazione.
8. di versare sul Fondo Forestale Provinciale la somma di € 20.140,00 per M.B. dei lotti anzidetti, imputandone la spesa all'intervento n. 1.01.0505 (cap. 481) del bilancio del corrente esercizio.
9. di dichiarare il presente provvedimento esecutivo a pubblicazione avvenuta ai sensi dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. succitato.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Buffa Celestino

IL SEGRETARIO
Bonella Giampaolo

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo comunale dal **11/05/2015** al **21/05/2015** senza opposizioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Bonella Giampaolo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo comunale nelle forme di legge e:

- ☐ divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 79 comma 3° del T.U.LL.RR.O.CC. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, nr. 3/L;
- ☐ dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 79 comma 4° del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005, n. 3/L.

Cinte Tesino, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Bonella Giampaolo

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- 1.** Opposizione, da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 79 comma 5° del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01/02/2005 nr. 3/L.
- 2.** Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24 gennaio 1971, n. 1199.
- 3.** Ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni, ai sensi della legge 06 dicembre 1971, n. 1304.