



COMUNE DI CINTE TESINO
Provincia di Trento

Verbale di deliberazione n. 111
della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AFFITTANZA PASCOLO DEL CENGELLO PER LE STAGIONI DI ALPEGGIO DAL 2016 AL 2020 COMPRESO.

L'anno DUEMILAQUINDICI addì CINQUE del mese di NOVEMBRE alle ore 18.30 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

Buffa Celestino - Sindaco -

Busana Pietro

Mezzanotte Mirco

Pace Mauro

Tessarò Annalisa

Assenti i Signori:

Assiste il Segretario Comunale sig. **Bonella Giampaolo**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto posto all'ordine del giorno.

Deliberazione della Giunta comunale n. 111 dd. 05/11/2015

OGGETTO: AFFITTANZA PASCOLO DEL CENGELLO PER LE STAGIONI DI ALPEGGIO DAL 2016 AL 2020 COMPRESO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune è proprietario di un pascolo denominato Cengello sito nella zona di Cima d'Asta, identificato nel piano economico, attualmente in vigore, dalle particelle n. 65 – 67 – 69, di una superficie complessiva di 99,59 ettari, affittato annualmente a pastori che lo utilizzano nei periodi di transumanza per l'alimentazione del proprio gregge.
- con deliberazione n. 35 del 21.05.2009 è stato disposto di affittare al sig. Paterno Roberto di Scurelle per la stagione di alpeggio 2009 il pascolo denominato "Cengello", sito nella zona di Cima d'Asta, identificato nel piano economico, attualmente in vigore, dalle particelle n. 65 – 67 – 69, di una superficie complessiva di 99,59 ettari dietro pagamento di un canone di affitto annuo di € 3.813,00.
- con deliberazione n. 45 del 18.06.2009 è stata disposta la modifica della propria precedente deliberazione n. 35 e quindi fissare la durata della stessa per cinque anni a favore del sig. Paterno Roberto di Scurelle dietro pagamento di un canone di affitto annuo di € 3.813,00;
- con il sig. Paterno Roberto è stato stipulato apposito contratto d'affitto di fondo rustico di durata quinquennale (annualità 2009-2013).
- con deliberazione della Giunta comunale n. 7 dd. 30/01/2014 è stato affittato al sig. Paterno Roberto anche per le stagioni di alpeggio 2014-2015.

Vista la richiesta dd. 20/10/2015, pervenuta al protocollo comunale in data 22/10/2015, sub n. 2491, con la quale il sig. Paterno Roberto, titolare dell'Azienda Agricola cin avente sede in Spera chiede la proroga di ulteriori cinque anni del contratto d'affitto in essere e più precisamente dal 2016 al 2020, per poter beneficiare degli incentivi provinciali a sostegno del settore agricolo.

Ritenuto poter accogliere la richiesta suddetta dando atto che il contratto fa riferimento alle norme vigenti in materia di fondi rustici, e ciò in deroga alle disposizioni vigenti in materia di contratti agrari a sensi dell'art. 23 della Legge 11.02.1971 n. 11 così come sostituito dall'art. 45 della Legge 3.5.1982 n. 203.

Dato atto che la concessione del pascolo sarà formalizzata mediante stipula di un atto pubblico a rogito del Segretario comunale o di scrittura privata.

Visti:

- il Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.
- lo Statuto comunale.
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale n. 36 di data 21/12/2000 come modificato da ultimo con deliberazione consiliare n. 2 dell'11/02/2002, esecutive a sensi di legge.

Visti i pareri favorevoli preventivamente espressi sulla proposta di deliberazione:

- da parte del Responsabile del Servizio Finanziario sotto il profilo della regolarità contabile e della copertura finanziaria.

- da parte del Segretario comunale sotto il profilo della regolarità tecnico amministrativa.

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di affittare, per quanto esposto in premessa, al sig. Paterno Roberto, titolare dell'Azienda Agricola cin avente sede legale in Spera, per le stagioni di alpeggio dal 2016 al 2020 compreso, il pascolo denominato "Cengello", sito nella zona di Cima d'Asta, identificato nel piano economico, attualmente in vigore, dalle particelle n. 65 – 67 – 69, di una superficie complessiva di 99,59 ettari dietro pagamento di un canone di affitto annuo di € 3.813,00.
2. di stabilire per la concessione in affitto di cui sopra le seguenti e principali condizioni:
 - a. la durata del contratto è fissata nelle stagioni di alpeggio dal 2016 al 2020 compreso.
 - b. per quanto riguarda i periodi di alpeggio, limiti di pascolo ed il numero dei capi da monticare, l'affittuario dovrà sottostare alle prescrizioni dell'Autorità Forestale.
 - c. tutte le spese contrattuali, nessuna esclusa, sono a carico dell'affittuario.
 - d. il versamento della somma del canone avverrà in un'unica soluzione entro il 30 settembre di ciascun anno.
 - e. l'atto sarà rogato da parte del Segretario comunale nella forma pubblica o di scrittura privata.
3. di dichiarare il presente provvedimento esecutivo a pubblicazione avvenuta ai sensi dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. succitato.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Buffa Celestino

IL SEGRETARIO
Bonella Giampaolo

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo comunale dal **17/11/2015** al **27/11/2015** senza opposizioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Bonella Giampaolo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo comunale nelle forme di legge e:

- ☐ divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 79 comma 3° del T.U.LL.RR.O.CC. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, nr. 3/L;
- ☐ dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 79 comma 4° del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005, n. 3/L.

Cinte Tesino, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Bonella Giampaolo

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- 1.** Opposizione, da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 79 comma 5° del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01/02/2005 nr. 3/L.
- 2.** Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24 gennaio 1971, n. 1199.
- 3.** Ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni, ai sensi della legge 06 dicembre 1971, n. 1304.