



COMUNE DI CINTE TESINO *Provincia di Trento*

Verbale di deliberazione n. 30 del CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO DEFINITIVO LAVORI REALIZZAZIONE NUOVO PARCO AVVENTURA E CASETTA A SERVIZI, PP.FF. 940/1 E 986/1 IN CC. CINTE TESINO. SOSPENSIONE DIRITTO USO CIVICO.

L'anno DUEMILADICIOTTO addì TRENTUNO del mese di AGOSTO alle ore 20.00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocato il Consiglio Comunale.

Presenti i signori:

BUFFA ANGELO - Sindaco -
BIASION MATTIA
BUSANA CESARE
DORIGATO ALESSANDRA
LOCATELLI UGO
MEZZANOTTE ANDREA
MEZZANOTTE MIRCO
MOLINARI GIULIANO
PASQUAZZO LUCA

Assenti i Signori:

CECCATO FERDINANDO – giustificato -
CASATA GINO – giustificato -
TESSARO ANNALISA – giustificato -

Assiste il Segretario Comunale dott. **Zampedri Bruno**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il sig. Buffa Angelo in qualità di Sindaco e Presidente della seduta, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto posto all'ordine del giorno.

Deliberazione del Consiglio comunale n. 30 dd. 31/08/2018

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO DEFINITIVO LAVORI REALIZZAZIONE NUOVO PARCO AVVENTURA E CASSETTA A SERVIZI, PP.FF. 940/1 E 986/1 IN CC. CINTE TESINO. SOSPENSIONE DIRITTO USO CIVICO.

Il Relatore comunica:

- Il Comune di Cinte Tesino ha inserito nei propri Programmi la realizzazione, sulle particelle fondiarie 940/1 e 986/1 in CC. Cinte Tesino, di proprietà comunale – soggetta peraltro a vincolo di Uso civico, di un nuovo parco avventura con annessa casetta a servizi.
- L'opera è stata ammessa a parziale finanziamento sui Fondi messi a disposizione dalla Comunità di Valle Valsugana e Tesino (Euro 137.249,00) e per la parte rimanente viene finanziata con fondi propri - IVA a credito.
- Della relativa progettazione esecutiva con deliberazione giunta n° 83 dd. 01.08.2017 è stato incaricato l'arch. Daniele Berloffà dello Studio tecnico Archipaglia con sede a Trento, il quale, a seguito di precedenti sopralluoghi e rilievi, sulla base delle esigenze e delle aspettative dell'Amministrazione comunale, tenuto conto della normativa in materia vigente, in data 23.10.2017 ha depositato gli elaborati progettuali commissionatigli- acquisiti al prot. com. n. 2365. Per una spesa preventivata, per la realizzazione dell'opera di Euro 182.927,88, di cui Euro 153.379,88 per lavori a base d'asta, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 29.548,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
- L'area individuata per l'intervento è attualmente destinata a "Bosco" e si è provveduto pertanto con Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n° 57 dd. 07.12.2017 ad incaricare l'arch. Lanfranco Fietta avente Studio tecnico in Pieve Tesino (TN) dello studio ed elaborazione di specifica variante puntuale; variante che è stata approvata in via definitiva dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 1458 dd. 10.08.2018, con la formulazione di prescrizioni dal punto di vista geologico.
- Sul progetto ad oggi sono in fase di acquisizione i pareri e le autorizzazioni prescritti dalla normativa in materia vigente.
- Il vigente Statuto comunale approvato con deliberazione consiliare n° 6 del 28.04.2006 prevede, all'art. 13 che i progetti preliminari i quali prevedano una spesa superiore ad Euro 52.000,00 vengano approvati in linea tecnica dal Consiglio comunale.
- Si ritiene giusto ed opportuno procedere all'approvazione del progetto, riconoscendolo rispondente alle esigenze ed alle aspettative dell'Amministrazione comunale, deliberando pure la sospensione del vincolo di Uso civico per la durata di n. 9 anni a' sensi di quanto previsto e disposto dagli artt. 13 e 15 della L.P. 15.06.2005 n° 6 e s.m., riconoscendo che l'area di che trattasi non risulta di particolare interesse per la collettività secondo il normale/tradizionale utilizzo; mantenendo comunque, un utilizzo pubblico ed infine prendendo atto che non necessita acquisire la specifica autorizzazione, dato il periodo di sospensione, da parte del competente Servizio Autonomie locali della Provincia Autonoma di Trento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto ed esaminato il progetto redatto, in data 18.10.2017, dall'arch. Daniele Berloffà dello Studio tecnico Archipaglia con sede a Trento, costituito dai seguenti elaborati:

- ✓ Relazione tecnico illustrativa
- ✓ Planimetria generale ed estratti;
- ✓ Profilo percorso Verde;
- ✓ Profilo percorso Blu I;
- ✓ Profilo percorso Blu II;
- ✓ Profilo percorso Rosso;
- ✓ Profilo percorso Nero;
- ✓ Esecutivo elementi principali;
- ✓ Abaco arredi in quota;
- ✓ Edificio destinato a cassa e servizi;
- ✓ Impianti;
- ✓ Abaco legnami;
- ✓ Calcoli statici piante;
- ✓ Computo metrico estimativo Parco;
- ✓ Computo metrico estimativo edificio;
- ✓ Quadro economico;
- ✓ Capitolato speciale d'appalto;
- ✓ Relazione tecnico ambientale;
- ✓ VTA Cinte;

- ✓ Relazione illustrativa;
- ✓ Relazione di calcolo;
- ✓ Relazione geologica;
- ✓ Elenco prezzi unitario;
- ✓ Supporto magnetico

Visti:

- lo Statuto comunale vigente.
- la Legge Regionale 3 maggio 2018, n° 2 “Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige”.

Considerato come non sia necessaria l’acquisizione del parere di regolarità contabile, non comportando il presente provvedimento alcun onere a carico dell’Amministrazione.

Acquisito il parere favorevole preventivamente espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell’art. 185 della suddetta Legge Regionale n. 2/2018, come di seguito:

Parere di regolarità tecnica

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, parere favorevole di regolarità tecnico - amministrativa, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa”

Il segretario comunale (f.to dott. Bruno Zampedri)

Con n. 10 voti favorevoli, n. 0 contrari, n. 0 astenuti, voti espressi per alzata di mano dai n. 10 consiglieri presenti e votanti, proclamati dal Presidente assistito dagli scrutatori nominati ad inizio di seduta,

DELIBERA

1. Di approvare in linea tecnica, per le motivazioni meglio esplicitate in premessa, a’ sensi e per gli effetti di quanto previsto e disposto dagli artt. 26 del precitato T.U.L.L.RR.O.C. e 13 del vigente Statuto comunale, il progetto definitivo relativo ai lavori di “Realizzazione nuovo parco avventura e casetta a servizi. Pp. ff. 940/1 e 986/1 in CC. Cinte Tesino”, così come redatto in data 18.10.2017 dall’arch. Daniele Berloffà dello Studio tecnico Archipaglia con sede a Trento, costituito dai seguenti elaborati grafici:

- Relazione tecnico illustrativa
- Planimetria generale ed estratti;
- Profilo percorso Verde;
- Profilo percorso Blu I;
- Profilo percorso Blu II;
- Profilo percorso Rosso;
- Profilo percorso Nero;
- Esecutivo elementi principali;
- Abaco arredi in quota;
- Edificio destinato a cassa e servizi;
- Impianti;
- Abaco legnami;
- Calcoli statici piante;
- Computo metrico estimativo Parco;
- Computo metrico estimativo edificio;
- Quadro economico;
- Capitolato speciale d’appalto;
- Relazione tecnico ambientale;
- VTA Cinte;
- Relazione illustrativa;
- Relazione di calcolo;
- Relazione geologica;
- Elenco prezzi unitario;
- Supporto magnetico,

chiamati a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, seppure non allegati materialmente. Acclarante una spesa complessiva di Euro 182.927,88, di cui Euro 153.379,88 per lavori a base d’asta, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 29.548,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione.

2. Di sospendere, secondo quanto previsto e disposto dagli artt. 13 e 15 della L.P. 14.06.2005 n° 6 e s.m. e dal relativo regolamento di esecuzione, per la durata di n. 9 anni a partire dall’inizio dei lavori, il vincolo di Uso civico esistente sulla parte delle pp. ff. 940/1 e 986/1 in CC. Cinte Tesino interessate dall’intervento.
3. Di prendere atto che alcuna spesa deriva per l’Amministrazione comunale dall’adozione del presente provvedimento.
4. Di dichiarare, il presente provvedimento esecutivo a pubblicazione avvenuta a’ sensi del comma 3, dell’art. 183 della Legge Regionale n. 2 del 3 maggio 2018.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Buffa Angelo

IL SEGRETARIO

Zampedri dott. Bruno

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo comunale dal **11/09/2018** al **21/09/2018** senza opposizioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Zampedri dott. Bruno

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo comunale nelle forme di legge e:

- ☐ divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 79 comma 3° del T.U.LL.RR.O.CC. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, nr. 3/L;
- ☐ dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 79 comma 4° del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005, n. 3/L.

Cinte Tesino, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Zampedri dott. Bruno

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- 1.** Opposizione, da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 79 comma 5° del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01/02/2005 nr. 3/L;
- 2.** Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24 gennaio 1971, n. 1199;
- 3.** Ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni, ai sensi della legge 06 dicembre 1971, n. 1304.