



COMUNE DI CINTE TESINO
Provincia di Trento

Verbale di deliberazione n. 79
della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE PER LA RISTRUTTURAZIONE DELLA P.ED. 29 – P.M. 1 - SITA IN PIAZZA PLEBISCITO, PER L'AMPLIAMENTO DEL NEGOZIO "FAMIGLIA COOPERATIVA" ESISTENTE.
CUP B48C23001430007

L'anno DUEMILAVENTITRE addì TREDICI del mese di SETTEMBRE alle ore 12.⁰⁰, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

Ceccato Leonardo - Sindaco -

Busana Pietro

Busana Pietro (Piero)

Busana Rugiada

Assenti i Signori: ***

Assiste il Segretario Comunale sig. **Zanettin dott.ssa Amelia**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto posto all'ordine del giorno.

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE PER LA RISTRUTTURAZIONE DELLA P.ED. 29 – P.M. 1 - SITA IN PIAZZA PLEBISCITO, PER L'AMPLIAMENTO DEL NEGOZIO "FAMIGLIA COOPERATIVA" ESISTENTE.
CUP B48C23001430007

Il Relatore comunica:

- in seguito a richiesta da parte della Famiglia Cooperativa di Castello Tesino di trovare una soluzione per il miglioramento del servizio offerto alla comunità di Cinte Tesino in quanto gli spazi di vendita attuali risultano insufficienti (e ciò si è ancor più dimostrato durante il periodo pandemico) e non vi è la disponibilità di un magazzino e di idonei spogliatoi per il personale, l'amministrazione comunale ha contattato i proprietari dell'adiacente locale pubblico ormai chiuso da anni (ex Bar Centrale identificato dalla p.ed. 29 – p.m. 1), richiedendo la possibilità di acquistarlo per poi annetterlo al negozio Famiglia Cooperativa in questione;
- con note assunte a protocollo in data 28.08.2023 i proprietari della p.ed. 29 – p.m. 1 hanno manifestato la propria disponibilità alla vendita dei locali ed è pertanto in corso l'iter per l'acquisto degli stessi;
- i locali dovranno però poi essere ristrutturati ed adeguati alla nuova destinazione oltrechè ovviamente collegati al negozio esistente, per cui è stata presentata alla PAT domanda di contributo;
- in data 04.09.2023, sub. n° 3167 di prot., è pervenuta una nota da parte del Servizio Autonomie Locali della PAT in cui si richiede, per l'ammissione a finanziamento a valere sulla Quota integrativa del Fondo di cui all'art. 16, comma 3bis della L.P. 36/1993 e ss.mm., anche il progetto preliminare dell'intervento, per cui si è provveduto ad affidare incarico al geom. Nervo Oscar di Pieve Tesino della predisposizione di un progetto preliminare atto ad individuare le lavorazioni necessarie e quindi a quantificare la spesa necessaria;
- in data 13.09.2023 sub. n° 3274 è stato acquisito al protocollo comunale il progetto preliminare dei lavori di *"Ristrutturazione della p.ed. 29 – p.m. 1 in C.C. Cinte Tesino da collegare all'attuale negozio della Famiglia Cooperativa"*, composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnico Illustrativa
 - Elenco Prezzi Unitari
 - Computo preliminare;
 - Quadro economico
 - Tav. 1 e 2

e che prevede una spesa complessiva di Euro 121.620,59 di cui Euro 89.502,08 per lavori ed Euro 32.118,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Si propone quindi di provvedere alla sua approvazione in linea tecnica onde procedere all'inoltro dello stesso alla PAT per la prosecuzione dell'iter di ammissione a finanziamento

LA GIUNTA COMUNALE

Udito l'intervento del relatore.

Visto il progetto preliminare redatto dal geom. Nervo Oscar di Pieve Tesino ed assunto a protocollo n° 3274 in data 13.09.2023.

Considerato che tale progetto soddisfa le esigenze e le aspettative dell'Amministrazione ed è completo di tutta la documentazione prevista;

Ritenuto giusto ed opportuno procedere all'approvazione del progetto in linea tecnica, dichiarandone nel contempo la immediata esecutività, onde consentire l'inoltro immediato alla P.A.T. e quindi la prosecuzione dell'iter di ammissione a finanziamento.

Richiamata la L.P. 26/93 e ss.mm. ed il relativo regolamento di attuazione.

Richiamate altresì la LP. 2/2016, la L.P. 2/2020 ed il D.Lgs 36/2023.

Visti e richiamati:

- la Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" e s.m.
- lo Statuto comunale vigente.
- il Regolamento di Contabilità comunale approvato con delibera del Consiglio comunale n. 28 del 31.08.2018, esecutiva a sensi di legge.

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n° 04 dd. 21.02.2023 con la quale si approvava il bilancio di previsione per gli esercizi 2023-2025, la nota integrativa ed DUP 2023-2025.

Acquisiti i pareri favorevoli preventivamente espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 185 della suddetta Legge Regionale n. 2/2018, espressi come di seguito:

Parere di regolarità tecnica

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, parere favorevole di regolarità tecnico - amministrativa, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa"

Il segretario comunale (f.to dott.sa Zanettin Amelia)

Parere di regolarità contabile e copertura finanziaria

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio finanziario (f.to dott.sa Zanettin Amelia)

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di approvare in linea tecnica, per quanto espresso in premessa, il progetto preliminare dei lavori di *"Ristrutturazione della p.ed. 29 – p.m. 1 in C.C. Cinte Tesino da collegare all'attuale negozio della Famiglia Cooperativa"* redatto dal geom. Nervo Oscar con studio tecnico a Pieve Tesino ed acquisito al protocollo comunale n. 3274 dd. 13.09.2023, dando atto che esso si compone dei seguenti elaborati, chiamati a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, seppure non allegati materialmente:
 - Relazione Tecnico Illustrativa
 - Elenco Prezzi Unitari
 - Computo preliminare;
 - Quadro economico
 - Tav. 1 e 2e che prevede una spesa complessiva Euro 121.620,59 di cui Euro 89.502,08 per lavori ed Euro 32.118,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
2. Di incaricare il Sindaco della presentazione della documentazione richiesta e della sottoscrizione degli atti necessari.
3. Di dare atto che l'assunzione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, 4° comma, del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e ss.mm., al fine di consentire l'inoltro immediato della documentazione richiesta dalla P.A.T.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ceccato Leonardo

IL SEGRETARIO
Zanettin dott.ssa Amelia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo comunale dal **15/09/2023** al **25/09/2023** senza opposizioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Zanettin dott.ssa Amelia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo comunale nelle forme di legge e:

- ☐ divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 183, comma 3°, della Legge Regionale n. 2 del 3 maggio 2018.
- ☐ dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 183, comma 4°, della Legge Regionale n. 2 del 3 maggio 2018.

Cinte Tesino, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Zanettin dott.ssa Amelia

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione, da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige di cui la Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 con le modifiche apportate dalla legge regionale 8 agosto 2018, n. 6.
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971, n. 1199.
- ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104.

In materia di aggiudicazione di appalti, per le procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120, comma 5, dell'allegato 1 del D.Lgs. 02 luglio 2010, n. 104, per effetto della quale il ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento va proposto entro 30 giorni e non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.