



COMUNE DI CINTE TESINO
Provincia di Trento

Verbale di deliberazione n. 83
della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO PULIZIA ORDINARIA DI
ALCUNI STABILI COMUNALI PER IL PERIODO DAL 1°
OTTOBRE 2023 AL 30 SETTEMBRE 2025.
CODICE CIG ZBA3C9C0C7

L'anno DUEMILAVENTITRE addì VENTISEI del mese di SETTEMBRE
alle ore 18.³⁴, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a
termini di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

Ceccato Leonardo - Sindaco -

Busana Pietro

Busana Pietro (Piero)

Assenti i Signori: **Busana Rugiada** – giustificata -

Assiste il Segretario Comunale sig. **Zanettin dott.ssa Amelia**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la
seduta per la trattazione dell'oggetto posto all'ordine del giorno.

Deliberazione della Giunta comunale n. 83 dd. 26/09/2023

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO PULIZIA ORDINARIA DI ALCUNI STABILI COMUNALI PER IL PERIODO DAL 1° OTTOBRE 2023 AL 30 SETTEMBRE 2025.
CODICE CIG ZBA3C9C0C7

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata le proprie deliberazione n. 74 dd. 06/08/2019 e n. 90 del 20/08/2019 con le quali si provvedeva ad approvare il Capitolato Speciale d'Appalto del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria di alcuni stabili comunali (sede municipale, teatro casa dei cintesi, ambulatorio medico, ecc.) ed ad indire apposito confronto concorrenziale, come stabilito dall'art. 21, 5° comma, della L.P. 19.07.1990 n° 23 e s.m. per l'aggiudicazione del servizio stesso, per il triennio 2019 – 2022, eventualmente rinnovabile per un massimo di n. 1 (uno) anno.

Richiamati il contratto Rep. 505 dd. 30/09/2019 per l'affidamento del servizio di pulizia immobili del Comune di Cinte Tesino, periodo 01/10/2019 – 30/09/2022, il capitolato speciale di appalto approvato con deliberazione della Giunta comunale n° 74 dd. 06.08.2019, come parzialmente modificato con deliberazione della Giunta comunale n° 90 del 20.08.2019 nonché l'offerta tecnica e l'offerta economica presentati in sede di gara dall'aggiudicataria Ecoopera Soc. Coop., avente sede legale in Trento.

Ricordato che con nota prot. 3446 del 24.09.2023 il contratto di aggiudicazione, sopra richiamato, veniva prorogato di un anno, come previsto nelle more del confronto concorrenziale, e pertanto la nuova scadenza del servizio è stata fissata nel giorno 30 settembre 2023.

Preso atto che è intenzione di questa Amministrazione provvedere all'aggiudicazione del servizio di pulizia ordinaria di alcuni stabili comunali (sede municipale, teatro casa dei cintesi, ambulatorio medico, ecc.) per il periodo dal 01/10/2023 al 30/09/2025 alle medesime condizioni di cui al Capitolato speciale d'Appalto anzi richiamato e per una spesa massima di € 18.000,00 inclusa IVA.

Ravvisata la possibilità, visto l'esiguo importo posto a base di gara, di affidare il servizio mediante trattativa privata diretta ai sensi dell'art. 21 della L.P. 23/90 e ss.mm. ed integrazioni.

Visto l'art. 50 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, il quale al comma 1, lett. b) prevede la possibilità di affidamento diretto dei servizi di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Vista la nota, prot. 3257 dd. 12.09.2023, con la quale il Comune ha chiesto ad Ecoopera Soc. Coop. di Trento, di formulare la propria migliore offerta, per l'esecuzione del servizio di pulizia ordinaria degli stabili comunali, per il periodo dal 01.10.2023 al 30.09.2025, offrendo un ribasso percentuale sulla somma di Euro 18.000,00 IVA inclusa, posta a base di gara, comprensiva di € 300,00 relativi ad oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, mantenendo le medesime condizioni di servizio di cui al contratto Rep. 505 dd. 30/09/2019.

Vista la nota del 18.09.2023 di Ecoopera Soc. Coop., assunta agli atti comunali sub n. 3318 di prot in data 18/09/2023 con la quale la stessa ha manifestato la propria volontà di accettare il servizio, alle condizioni di cui al contratto Rep. 505 dd. 30/09/2019, offrendo un ribasso percentuale sulla somma posta a base di gara del 2%.

Preso atto che l'importo di aggiudicazione, al netto del ribasso e degli oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso, pari ad € 300,00, è pari ad € 14.165,02. La spesa complessiva pertanto, comprensiva degli oneri della sicurezza e dell'IVA, è pari ad € 17.647,32.

Accertata la disponibilità di fondi al cap. 2669 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023 – 2025. La spesa complessiva deve essere impegnata per € 2.205,81 all'esercizio 2023, per € 8.823,72 all'esercizio 2024 e per € 6.617,79 all'esercizio 2025.

Acquisito il DURC della Ecoopera soc. coop. di Trento e constatato che lo stesso è regolare e valido.

Atteso che all'incarico è stato assegnato dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture il codice CIG ZBA3C9C0C7.

Visti:

- la Legge Regionale 3 maggio 2018, n° 2 e s.m. "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige".
- la Legge provinciale n. 23/90 e ss.mm.
- il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023
- lo Statuto comunale.
- il Regolamento di Contabilità comunale approvato con delibera del Consiglio comunale n. 28 del 31.08.2018, esecutiva a sensi di legge.

Acquisiti i pareri favorevoli preventivamente espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 185 della suddetta Legge Regionale n° 2/2018 e s.m., in particolare:

- da parte del Segretario comunale: parere favorevole di regolarità tecnico - amministrativa, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
- da parte del Responsabile del Servizio Finanziario: parere favorevole di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria.

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di fare proprie le premesse in quanto parti integranti e sostanziali.
2. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 21 della L.P. n. 23/1990 e ss.mm., alla Ecoopera Soc. Coop., avente sede legale in Trento, il servizio di pulizia ordinaria degli stabili comunali, per il periodo dal 01.10.2023 al 30.09.2025, mantenendo le medesime condizioni di servizio di cui al contratto Rep. 505 dd. 30/09/2019, dietro corrispettivo, previa presentazione di idonea documentazione fiscale della somma complessiva di € 17.647,32, comprensiva degli oneri della sicurezza e dell'IVA.
3. di formalizzare l'aggiudicazione del servizio mediante stipula di scrittura privata.
4. di imputare la spesa derivante dall'assunzione del presente provvedimento al cap. 2669 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023 – 2025; la spesa deve essere impegnata per € 2.205,81 all'esercizio 2023, per € 8.823,72 all'esercizio 2024 e per € 6.617,79 all'esercizio 2025.
5. di dare atto che al predetto incarico è stato assegnato dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture il codice CIG ZBA3C9C0C7.
6. di dichiarare, con separata votazione favorevole unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, della Legge Regionale n. 2 del 3 maggio 2018, stante la necessità di formalizzare l'incarico entro il 1° ottobre 2023.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ceccato Leonardo

IL SEGRETARIO
Zanettin dott.ssa Amelia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo comunale dal **27/09/2023** al **07/10/2023** senza opposizioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Zanettin dott.ssa Amelia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo comunale nelle forme di legge e:

- ☐ divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 183, comma 3°, della Legge Regionale n. 2 del 3 maggio 2018.
- ☐ dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 183, comma 4°, della Legge Regionale n. 2 del 3 maggio 2018.

Cinte Tesino, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Zanettin dott.ssa Amelia

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione, da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige di cui la Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 con le modifiche apportate dalla legge regionale 8 agosto 2018, n. 6.
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971, n. 1199.
- ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104.

In materia di aggiudicazione di appalti, per le procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120, comma 5, dell'allegato 1 del D.Lgs. 02 luglio 2010, n. 104, per effetto della quale il ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento va proposto entro 30 giorni e non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.