



COMUNE DI CINTE TESINO
Provincia di Trento

Verbale di deliberazione n. 103
della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DEL COMUNE DI CINTE TESINO, PERIODO 01/10/2019 – 30/09/2022. AGGIUDICAZIONE. CODICE CIG ZEC298AD4A

L'anno DUEMILADICIANNOVE addì VENTISEI del mese di SETTEMBRE alle ore 11.00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

Buffa Angelo - Sindaco -
Mezzanotte Mirco

Assenti i Signori:

Dorigato Alessandra

Assiste il Segretario Comunale sig. **Zampedri dott. Bruno**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto posto all'ordine del giorno.

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DEL COMUNE DI CINTE TESINO, PERIODO 01/10/2019 – 30/09/2022. AGGIUDICAZIONE.
CODICE CIG ZEC298AD4A

Il Relatore comunica:

- nello scorso mese di giugno è scaduto l'appalto per lo svolgimento di lavori di pulizia ordinaria e straordinaria di alcuni stabili comunali (sede municipale, teatro casa dei cintesi, ambulatorio medico, ecc.), affidato alla ditta Euroclean Pulizie di Borgo Valsugana (TN).
- si è reso, pertanto, necessario procedere all'indizione di una nuova gara per l'affidamento del servizio di "Pulizia immobili del Comune di Cinte Tesino, per il periodo di anni tre", al fine di garantire la continuità del servizio "de quo".
- in ottemperanza all'art. 26, comma 3, della legge n° 488/99 e s.m. e all'art. 1 del D.L. n° 95/2012 convertito in legge n° 135/2012 e s.m., è stato verificato che per la presente tipologia di servizio non è possibile utilizzare strumenti di acquisto del sistema Consip, in quanto non erano attive convenzioni, né offerte sul mercato elettronico.
- la Giunta comunale con deliberazione n. 90, adottata in data 20.08.2019, stabiliva di procedere a scegliere il contraente per l'aggiudicazione del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria di alcuni stabili comunali (sede municipale, teatro casa dei cintesi, ambulatorio medico, ecc.), per il triennio 2019 – 2022, eventualmente rinnovabile per un massimo di n. 1 (uno) anno, con le modalità di cui all'art. 21 della L.P. 19.07.1990 n° 23 e s.m.; con lo stesso provvedimento venivano approvate delle modifiche al Capitolato Speciale d'Appalto, già approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 74 dd. 06.08.2019, lo schema di Richiesta d'Offerta e l'elenco delle ditte da invitare al confronto concorrenziale.
- La scelta del contraente è avvenuta tramite il ricorso al mercato elettronico della Provincia Autonoma di Trento (piattaforma Mercurio) utilizzando la modalità della richiesta d'offerta (RDO). È stato assunto quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.
- nel termine stabilito è pervenuta un'offerta telematica da parte di Ecoopera soc. coop. avente sede legale in Trento.
- successivamente alla scadenza per la presentazione delle offerte, veniva nominata, con deliberazione della Giunta comunale n. 98 del 12.09.2019, la Commissione tecnica per la valutazione delle offerte la quale, dopo aver esaminato l'offerta pervenuta, la riteneva valida e valutata l'offerta dichiarava vincitrice del confronto concorrenziale per l'assegnazione del Servizio di pulizie immobili del Comune di Cinte Tesino, Ecoopera Società Cooperativa avente sede legale in Trento, loc. Sponda Trentina, n. 18, codice fiscale 00621240225, fatti salvi i controlli di veridicità delle dichiarazioni rese dalla stessa, il possesso dei requisiti richiesti nella richiesta di offerta ed all'insussistenza di cause di esclusione a contrarre con la Pubblica amministrazione. L'offerta vincitrice prevede un ribasso del 5,25% sulla somma posta a base di gara, così che il contratto che si andrà a stipulare comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pari ad € 300,00, ammonta a complessivi € 20.062,20 oltre ad IVA di legge.
- le procedure di gara sono state espletate e verbalizzate per iscritto dal segretario della Commissione il quale ha provveduto a consegnare il relativo verbale, depositato agli atti comunali.
- Sono state verificate le dichiarazioni rese dalla Cooperativa vincitrice, nonché il possesso dei requisiti richiesti, da parte della stessa, nella richiesta di offerta e l'insussistenza di cause di esclusione a contrarre con la Pubblica amministrazione.
- si propone ora di provvedere all'approvazione dell'operato della Commissione ed alla definitiva aggiudicazione del servizio.

LA GIUNTA COMUNALE

Condiviso e fatto proprio l'intervento del Relatore.

Considerato che la Commissione giudicatrice ha proposto di aggiudicare il servizio di pulizie immobili del Comune di Cinte Tesino alla Ecoopera Società Cooperativa avente sede legale in Trento, loc. Sponda Trentina, n. 18, codice fiscale 00621240225, che ha offerto un prezzo di euro 20.062,20 oltre ad IVA

comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 300,00, al netto del ribasso offerto del 5,25% sulla somma posta a base di gara.

Dato atto che:

- si è proceduto ad accertare la regolarità contributiva della cooperativa mediante visura in via telematica del Certificato di regolarità contributiva (DURC).
- è stata acquisita apposita visura camerale dell'Ecoopera Soc. Coop.
- si è proceduto ad acquisire in via telematica la documentazione accertante il possesso dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m. dichiarati in sede di gara.

Ravvisata l'opportunità di provvedere in merito, avendo riscontrato la regolarità della procedura di gara espletata, nonché della completezza della documentazione prodotta, così come richiesto negli atti di gara.

Ritenuto giusto ed opportuno procedere all'aggiudicazione definitiva del Servizio di pulizie degli immobili del Comune di Cinte Tesino.

Preso atto che l'impegno di spesa verrà previsto sul cap. 2669 dei Bilanci di previsione degli anni di competenza degli esercizi dal 2019 al 2022

Richiamata la L.P. n° 23/1990 e ss.mm. ed il relativo regolamento di esecuzione.

Visto il Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n° 2 e s.m..

Visto lo Statuto comunale vigente.

Visto inoltre il Regolamento di Contabilità comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n° 28 del 31.08.2018, esecutiva a sensi di legge.

Acquisiti i pareri favorevoli preventivamente espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 185 della suddetta Legge Regionale n. 2/2018, da parte del:

- Segretario comunale sotto il profilo della regolarità tecnica
- Responsabile del Servizio finanziario sotto il profilo della regolarità contabile e della copertura finanziaria.

Riconosciuta l'urgenza di provvedere stante la necessità di avviare il servizio il 1° ottobre 2019.

A seguito di due distinte votazioni, con i voti favorevoli unanimi dei presenti e votanti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di approvare, per quanto esposto nelle premesse, l'operato ed il verbale della Commissione tecnica per l'assegnazione del Servizio di pulizie degli immobili del Comune di Cinte Tesino, nominata con deliberazione della Giunta comunale n° 98 del 12.09.2019, depositato agli atti, con il quale viene dichiarata aggiudicataria Ecoopera Società Cooperativa avente sede legale in Trento, loc. Sponda Trentina, n. 18, codice fiscale 00621240225, fatti salvi i controlli di veridicità delle dichiarazioni rese dalla stessa.
2. di aggiudicare, a seguito dei controlli esperiti sulle dichiarazioni rese in sede di gara, ex art. 32, comma 5, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m., il Servizio di "Pulizia di pulizie degli immobili del Comune di Cinte Tesino, per il periodo dal 01.10.2019 al 30.09.2022" ad Ecoopera Società Cooperativa avente sede legale in Trento, loc. Sponda Trentina, n. 18, codice fiscale 00621240225, con il prezzo offerto di € 20.062,20, oltre ad IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 300,00, al netto del ribasso offerto del 5,25% sulla somma posta a base di gara.
3. di stabilire che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario comunale.
4. di dare atto che spesa, derivante dal presente provvedimento ed ammontante a € 24.475,88 di competenza degli esercizi dal 2019 al 2022 verrà imputata al capitolo 2669 dei relativi bilanci di previsione.
5. di dare atto che al presente servizio è stato assegnato il codice CIG ZEC298AD4A.
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'art. 183 della L.R. 3 maggio 2018 n° 2 e s.m.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Buffa Angelo

IL SEGRETARIO
Zampedri dott. Bruno

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo comunale dal **26/09/2019** al **06/10/2019** senza opposizioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Zampedri dott. Bruno

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo comunale nelle forme di legge e:

- ☐ divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 183, comma 3°, della Legge Regionale n. 2 del 3 maggio 2018.
- ☐ dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 183, comma 4°, della Legge Regionale n. 2 del 3 maggio 2018.

Cinte Tesino, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Zampedri dott. Bruno

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

1. Opposizione, da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 183, comma 5°, della Legge Regionale n. 2 del 3 maggio 2018.
2. Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24 gennaio 1971, n. 1199.
3. Ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni, ai sensi della legge 06 dicembre 1971, n. 1304.